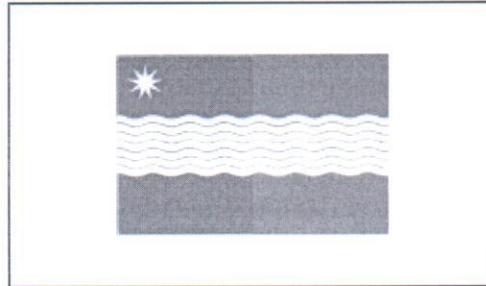


შესაბამისობის დეკლარაცია
საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის
№354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი:

ლანჩხუთი



პროექტის დასახელება სს "საქართველოს ბანკი"

შენობის მისამართი ჟორდანიას 101

საფოსტო ინდექსი / ქალა... 2800 ლანჩხუთი

საკუთრების საკადასტრო
კოდი 27.06.56.063

შენობის ნაწილის
საკადასტრო კოდი 27.06.56.063

იდენტიფიკატორი ლანჩხუთი_27_06_56_063_28_09_2023

☒ დამტკიცებულია

☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი

ზურაბ დოღენჯაშვილი

ქალაქი/თარიღი

ხელმოწერა

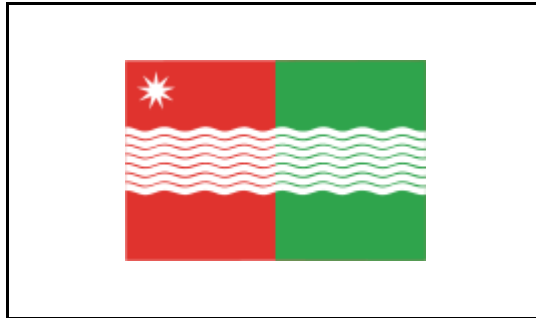
თბილისი 28.09.2023

ბ. კოცნაძე

შესაბამისობის დეკლარაცია საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი:

ლანჩხუთი



პროექტის დასახელება

სს "საქართველოს ბანკი"

შენობის მისამართი

ჭორდანას 101

საფოსტო ინდექსი / ქალა...

2800 ლანჩხუთი

საკუთრების საკადასტრო
კოდი

27.06.56.063

შენობის ნაწილის

27.06.56.063

საკადასტრო კოდი

იდენტიფიკატორი

ლანჩხუთი_27_06_56_063_28_09_2023

☒ დამტკიცებულია

☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი

ზურაბ დოლენჯაშვილი

ქალაქი/თარიღი

ხელმოწერა

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ

ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.

მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედავად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულოს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელიმე მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები	4
2. შენობა და მდებარეობა	5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები	6
3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ	7
3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ	8
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის	9
კედელი ჩრდილოეთი	9
კედელი სამხრეთი	10
კედელი აღმოსავლეთი	11
კედელი დასავლეთი	12
სახურავი	13
იატაკი	14
5. უსაფრთხოება	15
ფანჯარა ალუმინი	15
ფანჯარა მეტალოპლასმასი	16
კარები	17
6. სამშენებლო ქსოვილი	18

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები

პროექტის დასახელება	სს "საქართველოს ბანკი"
შენობის მისამართი	ქორდანია 101
საფოსტო ინდექსი / ქალა	2800 ლანჩხუთი

შენობის მფლობელი

შენობის მფლობელის სახ	საქართველოს ბანკი
შენობის მფლობელის მის	ქორდანია 101
საფოსტო ინდექსი / ქალა	2800 ლანჩხუთი

არქიტექტორი

კომპანიის სახელი	ჯიტი დიზაინი
მისამართი	კანდელაკის 14
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0160 თბილისი
რედაქტორი	ზურაბ დოლენჯაშვილი
პროფესია	არქიტექტორი
კონტაქტი	z777zura@gmail.com

პროგრამა

გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings
-------------	--

ვერსია 0.8.1728

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაცია მშენებლობის ნებართვის მისაღებად დოკუმენტების წარდგენა

ვრცელდება თუ არა ამ არანაირი გამოცხადება არ ვრცელდება
შენობაზე 354-ე დებულება

შენობის კატეგორია

- ☒ ახალი შენობა
- კატეგორია: საოფისე შენობა
- ქვეკატეგორია: საოფისე შენობა

მდებარეობა

- ქალაქი / დასახლება: ლანჩხუთი
- კლიმატური ზონა: კლიმატური ზონა 1
- ☒ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის
მინიმალური მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სიბრტყის გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის U_{max}

☐ დამტკიცებულია

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი		დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,50	<input checked="" type="checkbox"/>
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,65	<input checked="" type="checkbox"/>
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა...	0,65	<input checked="" type="checkbox"/>
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლებია...	0,80	<input checked="" type="checkbox"/>
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება...	0,40	<input checked="" type="checkbox"/>
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყოს...	0,50	<input checked="" type="checkbox"/>
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,50	<input checked="" type="checkbox"/>
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ. იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,400	<input checked="" type="checkbox"/>
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია...	0,60	<input checked="" type="checkbox"/>
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	2,20	<input checked="" type="checkbox"/>
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შექცევათა კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	<input checked="" type="checkbox"/>
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შექცევათა კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,50	<input checked="" type="checkbox"/>
13	შექცევათა გარე მყარი კარები	2,75	<input checked="" type="checkbox"/>
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშირებელი კარი შემინვის გარეშე	4,50	<input checked="" type="checkbox"/>
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)...	3,00	<input checked="" type="checkbox"/>

☒ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის
თერმული გარსის ელემენტებისთვის ☒ დამტკიცებულია

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U- მნიშვნელობა...
კედლები	0,39	0,50
სახურავი	0,31	0,40
იატაკი	0,49	0,50
ფანჯრები და კარები	1,79	2,20

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

კედელი ჩრდილოეთი

წარმოსა 0,341 W/(m²K)

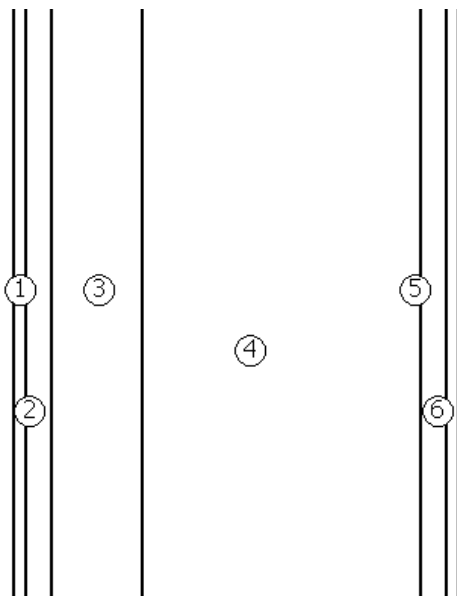
ხვითი

შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოდ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,2	50,000	0,000	ინფ	7800
2	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	3,0	1,600	0,019	ინფ	2000
3	მინერალური ბამბა (MW)	10,0	0,040	2,500	ინფ	260
4	ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკები	30,0	1,400	0,214	ინფ	2000
5	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	3,0	1,600	0,019	ინფ	2000
6	თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	0,5	0,430	0,012	ინფ	1200
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:

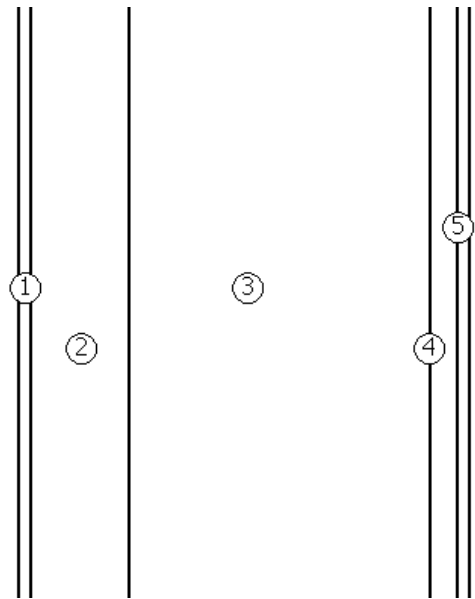


კედელი სამხრეთი

წარმოსა 0,416 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:
ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მომ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	0,3	1,600	0,002	ინფ	2000
2	მინერალური ბამბა (MW)	10,0	0,050	2,000	ინფ	260
3	დრუტანიანი ბეტონის ბლოკები	30,0	1,400	0,214	ინფ	2000
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	3,0	1,600	0,019	ინფ	2000
5	თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	0,0	0,430	0,000	ინფ	1200
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:

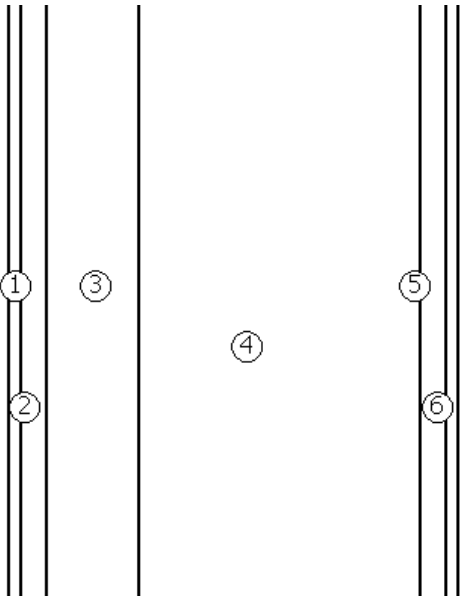


კედელი ადმოსავლეთი

წარმოსა 0,342 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:
ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მომ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,2	50,000	0,000	ინფ	7800
2	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	3,0	1,600	0,019	ინფ	2000
3	მინერალური ბამბა (MW)	10,0	0,040	2,500	ინფ	260
4	ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკები	30,0	1,400	0,214	ინფ	2000
5	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	3,0	1,600	0,019	ინფ	2000
6	თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	0,0	0,430	0,000	ინფ	1200
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:

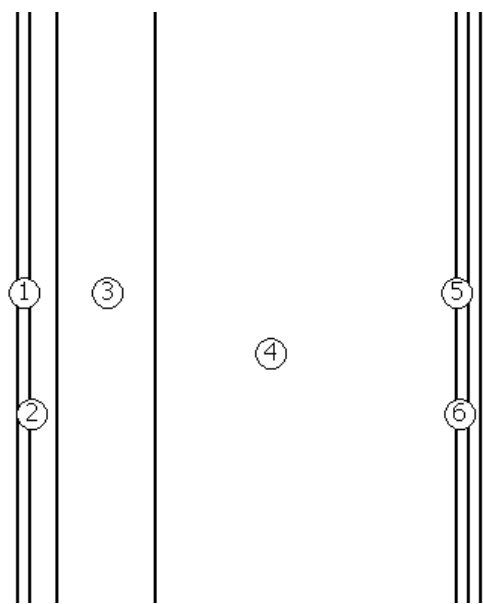


კედელი დასავლეთი

წარმოსა 0,344 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:
ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მით	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,2	50,000	0,000	ინფ	7800
2	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	3,0	1,600	0,019	ინფ	2000
3	მინერალური ბამბა (MW)	10,0	0,040	2,500	ინფ	260
4	ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკები	30,0	1,400	0,214	ინფ	2000
5	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	0,0	1,600	0,000	ინფ	2000
6	თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	0,0	0,430	0,000	ინფ	1200
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:

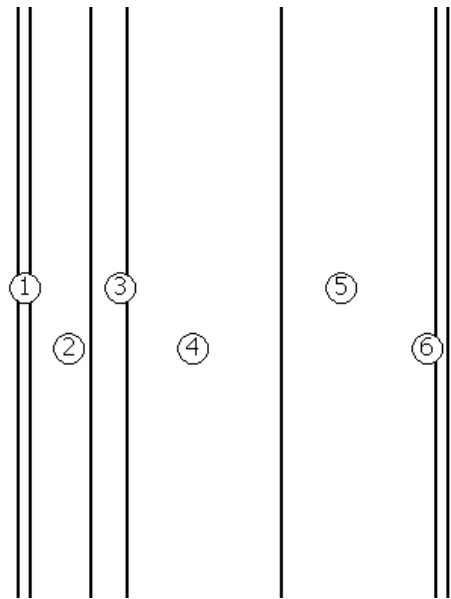


სახურავი

წარმოსა 0,315 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:
ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მით	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	1,5	0,230	0,065	ინფ	1100
2	მსუბუქი აგრეგატი ბეტონი	8,0	1,350	0,059	ინფ	2000
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,035	1,429	ინფ	25
4	ბეტონი	20,0	1,350	0,148	ინფ	2000
5	ჰეაერი	20,0	0,160	1,250	ინფ	0
6	თაბაშირ-მუყაო	1,4	0,250	0,054	ინფ	900
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:

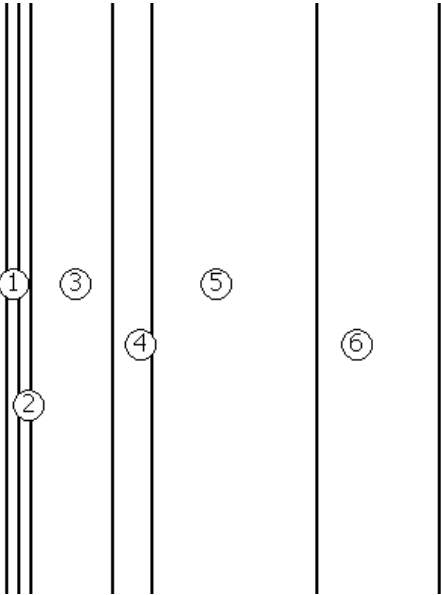


იატაკი

წარმოსა 0,493 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:
ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მით	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	კერამიკული ფილები - მოუჭიქავი	1,3	1,300	0,010	ინფ	2300
2	აკრილის ბაზაზე დამზადებული ფითხი	1,0	0,900	0,011	ინფ	1700
3	მსუბუქი აგრეგატი ბეტონი	10,0	1,350	0,074	ინფ	2000
4	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,035	1,429	ინფ	25
5	ბეტონი	20,0	1,350	0,148	ინფ	2000
6	ქვიშა, ხრეში, დამტვრეული ქვა	15,0	0,810	0,185	ინფ	≤ 1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ფანჯარა ალუმინი

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან)	0,7
შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით
ჩარჩო	1,30 W/(m ² K)
Spacer	0,07 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მზისინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარა	1,78 W/(m ² K)		
მ პერპენდიკულური	0,72	სინათლის გადაცემა τ	0,74
მ tot, ზამთარი	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,74
მ tot, ზაფხული	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,74

ფანჯარა მეტალოპლასმასი

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) 0,7

შემინვა ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით

ჩარჩო 1,30 W/(m²K)

Spacer 0,05 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი არ არის მზისგან დამცავი

მზის დაცვა გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი

კონტროლი მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი

დღის სინათლე მხოლოდ მზისინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa, _{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარა 1,73 W/(m²K)

ბ პერპენდიკულური 0,72 სინათლის გადაცემა T 0,74

ბ tot, ზამთარი 0,72 T_{eff,Sa}, ზამთარი 0,74

გ tot, ზაფხული 0,72 T_{eff,Sa}, ზაფხული 0,74

კარები

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან)	0,7
შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა მინისგან მზის გამოსხივების დაცვისთვის
ჩარჩო	3,00 W/(m ² K)
Spacer	0,07 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მზისინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარა	2,01 W/(m ² K)		
ბ პერპენდიკულური	0,48	სინათლის გადაცემა τ	0,59
ბ tot, ზამთარი	0,48	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,59
გ tot, ზაფხული	0,48	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,59

6. სამშენებლო ქსოვილი

მისამართი	ფართობი [m ²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. უ ღირებულ ება
ახალი შენობა			
კედელი ჩრდილოეთი	70,00	0,341	0,50
კედელი აღმოსავლეთი	66,00	0,342	0,50
კედელი სამხრეთი	128,00	0,416	0,50
კედელი დასავლეთი	66,00	0,344	0,50
სახურავი	480,00	0,315	0,40
იატაკი	480,00	0,493	0,65
ფანჯარა ალუმინი	61,00	1,784	2,20
ფანჯარა მეტალოპლასმასი	11,00	1,726	2,20
ლითონის კარი	2,50	2,014	2,20
შენობების საერთო რაოდენობა	1 364,50		